



SESION ORDINARIA N°005

FECHA	:	11-02-2025	HORA:	11:33 Hrs.
LUGAR	:	Sala de Concejo		
PRESIDENTE	:	Jhean Ramírez Domínguez		
SECRETARIO	:	Jorge Berrios Aguirre		
CONCEJALES ASISTENTES :		Javier Condori	Concejal	
		Julia Pizarro R.	Concejala	
		Luis Fernández	Concejal	
		Karen Salinas S.	Concejala	
		Luis Anza A.	Concejal	
NÓMINA DE INVITADO:		José Vilches	Administrados Municipal	
		José Arrieta	Encargado de Turismo	
		Carolina Latorre	Abogada	

TABLA:

- 1.-Aprobacion Acta Sesión Anterior
- 2.-Informe del alcalde – Cuenta
- 3.-Informe de Compras
- 4.-Informe de Transparencia
- 5.-Tabla Ordinaria
 - 5.1 Addendum convenio fundación cultural
 - 5.2 Definición de realización de sesión ordinaria un día viernes del mes.
 - 5.3 Aprobación de adjudicación licitación “contrato programa de empleo servicios menores año 2025”.
 - 5.4 Aprobación de adjudicación licitación de “viaje al sur de adultos mayores de Ollagüe”, ID: 4051-5-LE25.
 - 5.5 Entrega de cartilla de obligaciones legales para autoridades municipales, referidas a materias de transparencia y probidad.
- 6.-Cuenta Representante concejales AMRA y Cuenta Trabajo Comisiones
- 7.-Varios

En Ollagüe a once de febrero del año 2025, siendo las 11:33 horas se da inicio a la sesión Ordinaria N°005 del Concejo Municipal de Ollagüe, en dependencias de la Sede Social, ubicada en Avda. Los Héroes S/N, con la asistencia del Sr. Alcalde y Sres. Concejales arriba indicados. -

PUNTO 1 APROBACIÓN ACTA SESIÓN ANTERIOR

Sr. Presidente de concejo consulta si existen observaciones al acta enviada por correo electrónico, no existiendo ninguna.

ACUERDO N°012/2025

Con la abstención del concejal Javier Condori, los votos a favor de los concejales Luis Anza, Julia Pizarro, Karen Salinas, Luis Fernández y el voto de aprobación del presidente de concejo.-





Se aprueba sin observaciones el acta de la Sesión Ordinaria N°004 de fecha 04.02.2025.-

Concurren al acuerdo los Señores Concejales, Luis Anza, Javier Condori, Julia Pizarro, Karen Salinas y Luis Fernández.-

PUNTO 2 INFORME DEL ALCALDE – CUENTA

Sr. Presidente de concejo informa gestiones realizadas en razón de su cargo.

VISITA AUTORIDADES

- + SUBDERE
- + DELEGADA REGIONAL
- + DELEGADA PROVINCIAL
- + GOBERNADOR
- + PRESIDENTES COMUNIDADES
- + ROYALTY

Autoridades nacionales, regionales y comunales participaron de la entrega de las obras de mejoramiento de la red de distribución eléctrica* de Ollagüe y de la presentación del proyecto de

DOS AÑOS DEL SISTEMA FRONTERA NORTE EN LA REGIÓN DE ANTOFAGASTA
Delegada Presidencial Regional Karen Behrens Navarrete y Jefe del Área Fronteriza, General de Brigada Guido Frávega Bordoli, junto a las policías y autoridades

Participamos de la entrega de una **Patrulla de Atención Indígena de Carabineros (PACI)***, la que reforzará la presencia policial en las comunidades de Alto El Loa y Atacama La Grande.

REUNIONES IPS MUTUAL INE SLEP diseñador





PUNTO 3 INFORME DE COMPRAS

Sr. Presidente de concejo da a conocer el informe de compras públicas conforme a lo estipulado en el artículo 8, inciso 7 de la ley 18.695, informa que en el periodo entre el 04 hasta el 10 de Febrero de 2025, existe licitaciones públicas con el ID 4051-4-LE25, que es servicio de Consultoría en la Elaboración del Plan Comunal para la Reducción del Riesgo de Desastres Comuna de Ollagüe, con el proveedor Gestores para reducción del Riesgo de Desastres Consultores Spa, por un monto de \$4.998.000. También informa que no existen licitaciones privadas, ni tratos directos.

PUNTO 4 INFORME DE TRANSPARENCIA

Sr. Presidente de concejo da a conocer el informe de transparencia, en donde indica que son consultas que han llegado al área de transparencia y que están pronto en quedar respondidas en un 100%.

PUNTO 5 TABLA ORDINARIA

PUNTO 5.1 ADDENDUM CONVENIO FUNDACIÓN CULTURAL

Sr. Presidente de concejo presenta al concejo municipal, el Adendum convenio de traspaso de recursos municipalidad de Ollagüe a Fundación de Cultura Municipalidad de Ollagüe.

ACUERDO N°013/2025

Con el voto de inhabilitación de la concejala Julia Pizarro, los votos a favor de los concejales Luis Anza, Javier Condori, Karen Salinas, Luis Fernández y el voto de aprobación del presidente de concejo.-

Se aprueba Addendum de Convenio de traspasos de recursos Municipalidad de Ollagüe a la Fundación de Cultura Municipalidad de Ollagüe.-

Concurren al Acuerdo los Señores Concejales, Luis Anza, Javier Condori, Julia Pizarro, Karen Salinas y Luis Fernández.-

PUNTO 5.2 DEFINICIÓN DE REALIZACIÓN DE SESIÓN ORDINARIA UN DÍA VIERNES DEL MES.

Sr. Presidente de concejo pide disculpas al concejal Luis Fernández y pide que su solicitud pueda esperar, ya que dada la situación del slep hay que replantar la flota de vehículos.

Concejal Luis Fernández dice que no tiene problemas en esperar un mes más.





PUNTO 5.3 APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN LICITACIÓN “CONTRATO PROGRAMA DE EMPLEO SERVICIOS MENORES AÑO 2025”.

Sr. Presidente de concejo le cede la palabra al Sr. José Vilches, para que explique este proceso.

Sr. José Vilches, en su calidad de administrador municipal, explica como fue el proceso de Adjudicación Licitación “Contrato programa de empleo servicios menores año 2025. ID 4051-3-LQ25, presenta el acta de apertura y el acta de evaluación.

ACUERDO N°014/2025

Por unanimidad de los Sres. Concejales y el voto de aprobación del presidente del concejo.-

Se aprueba adjudicación de licitación pública denominada: “Contrato programa de empleo servicios menores año 2025” ID: 4051-3-LQ25, al proveedor NOLVIA DEL CARMEN NINA HUANCA, RUT 15.014.634-8, por un monto de \$334.700.352 (Trescientos treinta y cuatro millones setecientos mil trescientos cincuenta y dos pesos) IVA incluido.-

Concurren al Acuerdo los Señores Concejales, Luis Anza, Javier Condori, Julia Pizarro, Karen Salinas y Luis Fernández.-

PUNTO 5.4 APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN LICITACIÓN DE “VIAJE AL SUR DE ADULTOS MAYORES DE OLLAGÜE”, ID: 4051-5-LE25.

Sr. Presidente de concejo le cede la palabra al Sr. José Arrieta, para que explique este proceso.

Sr. José Arrieta, en su calidad de encargado de Turismo, explica como fue el proceso de Adjudicación Licitación de “Viaje al sur de adultos mayores de Ollagüe”, ID: 4051-5-LE25 y presenta el detalle del viaje, acta de apertura y el acta de evaluación.

VIAJE AL SUR DE ADULTOS MAYORES DE OLLAGÜE

Contexto

Este proyecto nace para dar continuidad a un programa de envejecimiento activo que nace el 2023, cuyo primer viaje fue Chiloé financiado con recursos municipales.

Para el año 2024 se postula a un FNDR 8% Línea Adulto Mayor del GORE, siendo adjudicado por un monto total de \$ **44.423.089**. 1er proyecto en línea adulto mayor con más alto monto. Número 5/28 en puntaje de proyectos financiados en esta línea.

El 28 de octubre del 2024 se subió la primera licitación, declarándose desierta por falta del oferentes el 12 de noviembre del mismo año.

Monto de licitación \$**40.170.000**. **8 días y 7 noches, regiones de Los Lagos y Los Ríos.**





VIAJE AL SUR DE ADULTOS MAYORES DE OLLAGÜE

Actual proceso licitatorio

Postularon 3 empresas

NOMBRE OFERENTE	MONTO OFERTADO
INGENERÍA E INVERSIONES UREY & UREY ASOCIADOS SPA	\$39.900.000
AMARANTA TRAVEL SPA	\$39.508.000
TURISMO JOVEN ANDINA DEL SUD SPA	\$40.110.000

Las 2 primeras quedaron inadmisibles producto que no presentaron presupuesto detallado de la oferta. Esto es relevante porque nos permite descontar con certeza del monto un servicio que por x motivo no se haya realizado.

TURISMO JOVEN ANDINA DEL SUD SPA fue la empresa adjudicada.

VIAJE AL SUR DE ADULTOS MAYORES DE OLLAGÜE

Puerto Varas

Noches 1,2 y 5



VIAJE AL SUR DE ADULTOS MAYORES DE OLLAGÜE

Peulla

Noches 3 y 4





VIAJE AL SUR DE ADULTOS MAYORES DE OLLAGÜE

Valdivia

Noches 6 y 7



VIAJE AL SUR DE ADULTOS MAYORES DE OLLAGÜE

30 cupos sin acompañantes
01 al 08 de marzo

Personas mayores de 60 años que vivan en Ollagüe
Personas mayores de 60 años que hayan vivido en Ollagüe

Personal municipal:

Francisca Anza
Humberto Barraza
José Arrieta
Paramédico por definir

ACUERDO N°015/2025

Por unanimidad de los Sres. Concejales y el voto de aprobación del presidente del concejo.-

Se aprueba adjudicación de licitación pública denominada: “Viaje al sur de adultos mayores de Ollagüe”, ID: 4051-5-LE25, al proveedor TURISMO JOVEN ANDINA DEL SUD SPA, RUT: 76.803.031-6, por un monto de \$40.110.000 (Cuarenta millones ciento diez mil pesos) IVA incluido.

Concurren al Acuerdo los Señores Concejales, Luis Anza, Javier Condori, Julia Pizarro, Karen Salinas y Luis Fernández.-





PUNTO 5.5 ENTREGA DE CARTILLA DE OBLIGACIONES LEGALES PARA AUTORIDADES MUNICIPALES, REFERIDAS A MATERIAS DE TRANSPARENCIA Y PROBIDAD.

Sr. Presidente de concejo hace entrega a los concejales, la cartilla de obligaciones legales para autoridades municipales, referidas a materias de transparencia y probidad.

PUNTO 6 CUENTA REPRESENTANTE CONCEJALES AMRA Y CUENTA TRABAJO COMISIONES

Sr. Presidente de concejo, pregunta cuentas representantes AMRA y cuenta de trabajo comisiones.

Concejala Karen Salinas manifiesta nada que informar.

PUNTO 7 VARIOS

Sr. Presidente de concejo, pasa a los puntos varios y le da el pase al concejal Luis Anza,

Concejal Luis Anza da a conocer sus puntos varios:

- Respecto al tema cargo del inspector municipal, solicita que se ponga fecha.
- Trabajo de mano obra local, ahora que hay una nueva empresa contratista de servicios básicos.

Presidente de concejo responde al concejal Luis Anza,

Respecto al cargo del inspector municipal, indica que se está trabajando con el director de control y el administrador municipal para tratar de hacer más atractivo este llamado a concurso público, ya que es un cargo grado 15 y con la responsabilidad que tiene un inspector municipal, pero se está haciendo un esfuerzo para que en las próximas dos semana salga ese concurso y que se lleve de la mejor manera posible.

Respecto al trabajo de mano de obra local, el presidente indica que ahora podemos solicitar una reunión con la nueva adjudicada de servicios menores, además aprovecha de agradecer a la señora Agustina y a su equipo de trabajo por sus servicios prestados y por su disponibilidad de estar y de atender a las llamadas.

Concejal Javier Condori da a conocer sus puntos varios:

- Consulta si tienen listo el convenio con carabineros.
- Consulta por el entorno del poblado, específicamente en el sector calle Antofagasta, en donde hace años se quemaron las casas y están los escombros y se ve mal, ¿hay un plan de mejora?
- Realiza un solicitud a los concejales, de fiscalizar los proyectos sin avisar.

Presidente de concejo responde al concejal Javier Condori,

Primero el convenio con carabineros, indica que lo tienen que ver en Marzo, por un tema de ítem presupuestario.





Respecto al incidente de las casas quemadas en la calle Antofagasta, ya lo hemos visto, hay un mapa gigante impreso en la oficina de don José Vilches, indica que lamentablemente se dejó estar, entonces hoy en día esos terrenos están en el limbo, porque le pertenecía a un comodato a la municipalidad, que se dejó estar, por ende cuando se deja estar un comodato, vuelve al original, que en este caso es ferrocarril, ferrocarril año pasado cambio de gerente general, entonces hay que generar nuevos diálogos, por ahora dentro de esta nueva gestión, lo ideal es volver a retomar ese comodato, intentar limpiarlo y poder habilitarlo, pero la habilitación viene con todo un proceso de ingeniería interno, porque esos sectores están dentro del mismo casco histórico.

Respecto a la solicitud de fiscalizar los proyectos sin avisar, el presidente de concejo considera que es una muy buena propuesta, indicando que se podría gestionar un día antes para que estén preparados con el EPP necesario.

Concejala Julia Pizarro informa sus puntos varios:

- Solicita la sede del concejo.

Presidente de concejo responde a la concejala Julia Pizarro, indica que ya lo han visto con don José y con todo el equipo y la manera más rápida es ver temas modulares, porque una construcción como esa se escapa del presupuesto y al no tener los dineros del royalty quedamos corto, entonces la idea a futuro con los dineros municipales es que los concejales tengan la sede y su oficina para atender al público.

Concejala Karen Salinas informa sus puntos varios:

- Comenta que se acerca el carnaval, solicita a la municipalidad y a la fundación que se hagan parte de este carnaval.
- Comenta que están apareciendo las moscas y consulta por el tema del alcantarillado por los olores, ¿qué se puede hacer?
- Solicita ver la entrada del pueblo y darle una nueva cara.

Presidente de concejo responde a la concejala Karen Salinas,

Referente a que la fundación se haga parte del carnaval, primero el alcalde solicita a los concejales poner fecha a la reunión para entregar el plan maestro y ahí el como presidente de la fundación en conjunto con su directorio aprobar el plan maestro y así poder direccionar recursos para el carnaval.

En cuanto a las moscas indica que viene de la mano con un proyecto, por una denuncia que se hizo, que viene de hace mucho tiempo atrás, pero el presidente de concejo indica que la semana pasada se volvió a subir la licitación de la reposición de la planta de tratamiento actual, con este proyecto las bombas no debieran colapsar, así que ya se está trabajando.

Respecto a ese mismo tema, los concejales hacen referencia a realizar capacitaciones para concientizar a las personas sobre el buen uso del alcantarillado.

Referente a la entrada del pueblo, el presidente de concejo indica que se debería tener una propia imagen, es algo que no debiera costar mucho y se va a buscar todas las fuentes de financiamiento externas.





Concejal Luis Fernández informa sus puntos varios:

- ¿La empresa eléctrica, realizó la visita a los pobladores por el tema de las quemas de los artefactos en la comunidad?, porque faltó la casa de Luis Condori.
- ¿Cómo lo están haciendo con el permiso definitivo para el funcionamiento de las hostales que se encuentra acá?, solicita que se asesore a las personas en el tema, para que funcionen de la mejor forma posible.
- Respecto al SLEP, consulta, ¿se puede preparar un cuadro de gastos, los cuales no están considerando dentro de la reunión que tuvo?
- Comenta que se acercaron algunas personas para comentar que salió de don Joaquín que se iban a desarmar los quioscos que están al frente del techado y que la municipalidad iba a poner unos nuevos y los iba a entregar a comodato.

Presidente de concejo responde al concejal Luis Fernández,

Respecto a la visita de la empresa eléctrica, comenta si se realizó ese mismo día a todas las casas y que la casa de Luis Condori fue la primera que se visitó.

En cuanto al permiso de las hostales, el presidente de concejo comenta que es un problema grande que hay, ya que no hay resolución sanitaria, pero si por otra parte para las personas que están empezando, se les ha asignado un personal municipal para que ayude con los estudios previos y que se puedan encaminar, eso sí se está haciendo, pero lo otro es un tema macro que se tiene que analizar en conjunto, también dentro lo pronto hay que empezar interiorizar a las hostales en lo que ellos necesitan para su buen funcionamiento para empezar a crecer como comuna.

En relación al SLEP, el presidente de concejo comenta que el SLEP dijo que se preocupan de lo que es educacional, ósea profesores, materiales e internet, pero lo que no ven es que Ollagüe está a 200 km, es decir hay que llegar y vivir en Ollagüe, eso no lo tienen previsto, pero la abogada tiene aquí el convenio y cuando le demos el pase, ella lo va a comentar, lo otro concejales, no sé si se recuerdan, pero don Claudio explicó que ya no tenemos presupuesto para educación, estamos en 0, entonces de haber algo se tendría que hacer una modificación, pero tampoco se sabrá a que ítem acomodar, ya que no hay educación, entonces hay que saber realizarlo bien y por eso es vital el convenio, ya que con eso se podría respaldar, pero el convenio no es eterno.

Respecto a los quioscos, el presidente de concejo comenta que no es así y si es que saliera un comunicado así, ellos mismos serían los primeros en saber, pero no es así, aunque hay mucha gente que tergiversa las cosas.

Presidente de concejo da a conocer sus puntos varios:

- Solicita que se tiene que definir una fecha para tener una reunión con la junta de vecinos, para poder presentarse como alcaldía y como equipo colegiado, también tener una reunión con la Comunidad Quechua de Ollagüe y posteriormente ir a las demás comunidades a presentarse y escuchar sus necesidades.
- Informa a la gente que el día viernes debería partir el proyecto cultural, de la fundación cultural, de los telares para los adultos mayores y el trabajo en madera, se pueden inscribir en la municipalidad, con la directora de la fundación o con los dos artesanos que son los encargados de ejecutar estos proyectos, que son Juan Troncoso con el proyecto del trabajo en madera y Janet Troncoso con el proyecto de los telares.





- Le da el pase a la bogada para que ella pueda entregar su informe.

Abogada Carolina Latorre da a conocer su informe e indica que de todas las demandas informadas, ya hay a la fecha dos terminadas e informa que hay otra audiencia el jueves y que se han contestado todas dentro del plazo y que actualmente la notificaron de una nueva demanda, la cual tiene que contestarla dentro del plazo de 10 días.

Indica que dentro de todo, los resultados han sido bastante buenos, porque de una u otra manera se han desistido respecto de las acciones en contra de la municipalidad.

Presidente de concejo da termino a la sesión de concejo, siendo las 13:28 Hrs.

CIERRE DE SESIÓN : 13:28 horas

FIRMAN EN CONFORMIDAD:

Jhean Ramírez Domínguez
Presidente del Concejo

Jorge Berrios Aguirre
Secretario Ejecutivo del Concejo





18.183.211-8
JHEAN RAMÍREZ DOMÍNGUEZ
PRESIDENTE DEL CONCEJO



12.615.938-2
JORGE BERRIOS AGUIRRE
SECRETARIO EJECUTIVO DE CONCEJO